



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: **Interventi remunerati attraverso corrispettivo “extra canone” relativi alla “Messa in opera di un nuovo impianto antintrusione presso il Castello di Civitacampomariano (CB)”**
Intervento a guasto o a richiesta n. 02/2023
Convenzione CONSIP denominata “Facility Management Beni Culturali” lotto 8 Campania e Molise - aggiudicatario: RTI - Consorzio Innova Società Cooperativa, Omnia Servitia S.r.l. a Socio Unico, Clean Service S.r.l. - Periodo 01/11/2021-31/10/2027.
CIG Padre Convenzione Lotto 8: 63461722CE - CIG derivato: 8951082A88
Importo: 1.473,10 € oltre Iva

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

Premesso che

- in data 29/10/2021 con ordine diretto di acquisto n. 6416429 – Contratto n. 14 del 03/11/2021 la DRM Molise ha aderito alla convenzione di cui all’oggetto attivando per gli Istituti e luoghi della cultura che ha in gestione, oltre che per Palazzo Japoce di Campobasso, i servizi di manutenzione e di pulizia ed igiene ambientale meglio specificati nel PDA BC.L8.PDA.04.REV3, acquisito al prot. 3241 del 20/09/2021, per n. 72 mesi – periodo 01/11/2021-31/10/2027;
- in data 02/11/2021 è stato sottoscritto verbale di consegna, n. 22 del 02/11/2021, con l’RTI Consorzio Innova - Omnia Servitia S.r.l. - Clean Service S.r.l. che dà l’avvio al contratto in oggetto.

Vista

- la nomina dell’arch. Pierangelo Izzo quale Supervisore della Convenzione in oggetto, avvenuta durante la Richiesta preliminare di fornitura dal Dirigente pro-tempore;
- la nota prot. MIC|MIC_DRM-MOL|04/11/2021|0003925 del 04/11/2021 con la quale sono stati nominati, fra il personale di questa Direzione, i direttori dell’esecuzione del contratto per i Servizi di manutenzione degli impianti e l’ufficio di supporto al Supervisore;
- la nota prot. MIC|MIC_DRM-MOL|20/03/2023|0001206 di integrazione al provvedimento di nomina dei Direttori all’esecuzione e loro collaboratori nell’ambito dei servizi di manutenzione impianti e di pulizia e igiene ambientale.

Considerato che

- la DRM Molise nell’adesione alla suddetta convenzione ha scelto quale modalità di erogazione dei servizi quella “evoluta” che prevede l’attivazione dell’opzione di un extra canone, pari al 40% dell’importo dei servizi, a cui attingere per interventi straordinari a guasto o a richiesta non ricompresi nel canone ordinario affidando direttamente tali interventi al fornitore della convenzione;
- la modalità “evoluta” è stata ritenuta conveniente in quanto tale opzione consente all’Amministrazione di poter gestire le attività a guasto e/o servizi straordinari con prezzi unitari certi e già ribassati;

Preso atto del PDA BC.L8.PDA.04.REV3 e del Capitolato tecnico allegato alla convenzione, dai quali si evince che per le attività a guasto o a richiesta non ricomprese nelle manutenzioni remunerate con il canone ordinario, ma attraverso un corrispettivo a valere sull’extra canone, il Fornitore prima di procedere a effettuare gli interventi rilevati/segnalati deve ottenere l’autorizzazione a procedere da parte dell’Amministrazione;

Considerato

- che presso il Castello di Civitacampomariano (CB) a seguito di sopralluogo tecnico in data 31/03/2023 si è riscontrato un guasto irreversibile non riparabile all’intero impianto antintrusione che ha messo fuori uso la centralina e tutti i sensori e la ditta Omnia Servitia srl ha provveduto a comunicarlo telefonicamente al Supervisore della Convenzione;
- il Supervisore della Convenzione in oggetto in data 1/04/2023 contattava senza ritardo la ditta Omnia Servitia srl, affidataria delle manutenzioni della DRM Molise, e che la ditta si rendeva prontamente



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

disponibile per l'installazione di un nuovo impianto antintrusione per garantire le condizioni di sicurezza del sito;

Preso atto

- della regolare esecuzione degli interventi come da certificato acquisito al prot. MIC|MIC_DRM-MOL|12/04/2023|0001564 e ritrasmesso alla ditta, sottoscritto dal Direttore dell'esecuzione F.T. Domenico Quaranta;
- del consuntivo di spesa prot. 2023.026.L8.PMM.GF del 11/04/2023, acquisito al ns prot. n. MIC|MIC_DRM-MOL|12/04/2023|0001564, trasmesso dalla Omnia Servitia srl relativo agli interventi da effettuarsi per il dei suddetti impianti, per un importo di € **1.473,10 (euro millequattrocentosettantatre/10)** oltre Iva;

Verificata, a cura del Supervisore arch. Pierangelo Izzo, la congruità del consuntivo di cui sopra che riporta prezzi DEI aggiornati all'anno corrente.

Tenuto conto del Capitolato tecnico allegato alla Convenzione, che prevede l'applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione dell'appalto, in quanto le lavorazioni sono desumibili dai prezzari ufficiali, tra i quali il prezzario DEI.

Considerato che per la remunerazione dei suddetti interventi trova non applicazione la franchigia a carico del fornitore.

DETERMINA

- di approvare il consuntivo di spesa acquisito al ns prot. MIC|MIC_DRM-MOL|12/04/2023|0001564 per un importo di € **1.473,10 (euro millequattrocentosettantatre/10)** oltre Iva;
- di affidare ora per allora gli interventi relativi alla "Messa in opera di un nuovo impianto antintrusione presso il Castello di Civitacampomariano (CB)" al RTI Consorzio Innova Società Cooperativa, Omnia Servitia S.r.l. a Socio Unico, Clean Service S.r.l.;
- di far gravare la relativa spesa, in conformità con la determina n. 200 del 29/10/2021, sul capitolo **7435 PG 1** di cui alle risorse del programma triennale dei Lavori Pubblici assegnate per la remunerazione dei servizi di manutenzione della convenzione in oggetto, così come indicato dalla DG Bilancio nella nota prot. 18081 del 14/09/2021;
- che il suddetto importo sarà detratto dall'importo totale dell'extra canone opzionato con il predetto ordine diretto di acquisto n. 6416429 del 29/10/2021 - Contratto n. 14 del 03/11/2021;

Il Direttore
Dott. Enrico Rinaldi